

H O T Ă R Ă R E A nr. ____
din ____ mai 2026

privind aprobarea prelungirii Contractului Nr. 46.085/08.06.2022,
cu modificările și completările ulterioare, de prestare a Serviciului de administrare a spațiilor de
joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban
din domeniul public al Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin Referatul de
aprobare nr. 48.087/25.05.2026,

Analizând Raportul de specialitate nr. 48.088/Z2/25.05.2026 elaborat de Serviciul Edilitar
și Dezvoltare Mediu Urban – Direcția Edilitară și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului
Local al Municipiului Arad,

Având în vedere prevederile art. 4 alin. (2) din Contractul Nr. 46.085/08.06.2022, cu
modificările și completările ulterioare, de prestare a Serviciului de administrare a spațiilor de
joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul public al
Municipiului Arad, încheiat cu SC Recons SA, potrivit cărora “Contractul se poate prelungi pe o
perioadă de maximum patru luni, numai cu aprobarea prealabilă a Consiliului Local al
Municipiului Arad”,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 278 din 25 mai 2022
privind aprobarea unor măsuri pentru reglementarea Serviciului de administrare a spațiilor de
joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul public al
Municipiului Arad, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 7 alin. (1), alin. (2), art. 9 alin. (1), alin. (2), art. 10 alin.
(1) lit. a), alin. (2) , alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și
funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu
modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări prin Legea nr. 3/2003,

Luând în considerare necesitatea asigurării continuității serviciului de administrare a
spațiilor de joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul
public al Municipiului Arad pe perioada organizării și finalizării procedurii de atribuire a unui
nou contract,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările
și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. e)-f) și s), art. 139 alin. (1), alin. (3)
și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul
administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE :

Art. 1. Se aprobă prelungirea Contractului Nr. 46.085/08.06.2022, cu modificările și completările ulterioare, de prestare a Serviciului de administrare a spațiilor de joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul public al Municipiului Arad, cu o perioadă de patru luni, respectiv până la data de 08.10.2026.

Art. 2. Se aprobă încheierea **Actului adițional Nr. 3** la Contractul Nr. 46.085/08.06.2022, cu modificările și completările ulterioare, prezentat în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se împuternicește Primarul Municipiului Arad, domnul Laurențiu Călin Bibarț, să semneze, în numele și pe seama Municipiului Arad, actul adițional prevăzut la Art. 3.

Art. 4. Prolungirea prevăzută la Art. 1 încetează de drept anterior datei de 08.10.2026 în cazul în care intră în vigoare un nou contract având același obiect.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului – Județul Arad, Primarului Municipiului Arad, Direcției Edilitare – Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban și SC Recons S.A.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL

DE/SEDMU
Red./Dact. MAB

Cod PMA-S4-02

2 ex. 1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban

Primăria Municipiului Arad
Nr. ____/Z2/____.____.2026

SC Recons SA
Nr. ____/____.____.2026

ACT ADIȚIONAL NR. 3/____.____.2026 la
CONTRACTUL NR. 46.085/08.06.2022
pentru prestarea Serviciului de administrare a spațiilor de joacă, spațiilor de agrement,
terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul public al Municipiului Arad

Încheiat între:

UAT MUNICIPIUL ARAD, cu sediul în Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 75, cod poștal 310130, județul Arad, cod fiscal RO3519925, telefon 0257-281-850, fax 0257-284744, e-mail pma@primariaarad.ro, reprezentat prin domnul Bibarț Laurențiu-Călin, având funcția de Primar, în calitate de **Achizitor/Autoritate contractantă**,

și

SC RECONS SA, cu sediul în Arad, Bulevardul Iuliu Maniu, FN, județul Arad, înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr. J02/91/1996, cod fiscal RO8189348, telefon 0257-281-378, fax 0257-281-458, e-mail office@reconsarad.ro, cont RO02TREZ0215069XXX007016 deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentată prin domnul Puf Laurențiu, având funcția de Director General, în calitate de **Prestator/Operator al serviciului**,

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. ____ din ____ 2026 *privind aprobarea prelungirii Contractului Nr. 46.085/08.06.2022, cu modificările și completările ulterioare, de prestare a Serviciului de administrare a spațiilor de joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul public al Municipiului Arad;*
- prevederile art. 4 alin. (2) din Contractul Nr. 46.085/08.06.2022, cu modificările și completările ulterioare, de prestare a Serviciului de administrare a spațiilor de joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul public al Municipiului Arad, încheiat între UAT Municipiul Arad, în calitate de Achizitor, și SC Recons SA, în calitate de Prestator;

Noi, Părțile contractante, am convenit, de comun acord, în temeiul clauzei contractuale prevăzută la art. 4 alin. (2), următoarele:

ART. I. Durata Contractului Nr. 46.085/08.06.2022, stabilită conform art. 4 alin. (1) la patru ani de la data semnării, se prelungește cu o perioadă de **patru luni**, respectiv de la data de **09.06.2026** până la data de **08.10.2026** inclusiv, în condițiile art. 4 alin. (2).

ART. II. Prolungirea prevăzută la Art. I încetează de drept anterior datei de 08.10.2026 în cazul în care intră în vigoare un nou contract având același obiect.

ART. III. Celelalte prevederi ale Contractului Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, _____.____.2026, prezentul act adițional la Contractul Nr. 46.085/08.06.2022, conținând **o pagină**, în **patru exemplare**, câte două exemplare pentru fiecare parte.

ACHIZITOR
UAT MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR
BIBARTȚ Laurențiu-Călin

PRESTATOR
SC RECONS SA
DIRECTOR GENERAL
PUF Laurențiu

Director executiv DAVID Marinela Data: _____.____.2026	Viza CFPP _____ Data: _____.____.2026
---	--

Director executiv FLOREA Liliana Data: _____.____.2026	Șef serviciu BALAȘ Ovidiu-Călin Data: _____.____.2026
---	--

Viza juridică

Data: _____.____.2026

MUNICIPIUL ARAD

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 48.087/25.05.2026

Primarul Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui Proiect de hotărâre ***privind aprobarea prelungirii Contractului Nr. 46.085/08.06.2022, cu modificările și completările ulterioare, de prestare a Serviciului de administrare a spațiilor de joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul public al Municipiului Arad***, în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 278 din 25 mai 2022 *privind aprobarea unor măsuri pentru reglementarea Serviciului de administrare a spațiilor de joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul public al Municipiului Arad*, cu modificările și completările ulterioare, s-au aprobat măsuri pentru reglementarea Serviciului de administrare a spațiilor de joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul public al Municipiului Arad, inclusiv Caietul de sarcini, Regulamentul serviciului și tarifele aferente.

La data de 08.06.2022, Municipiul Arad a încheiat cu SC Recons SA Contractul Nr. 46.085/08.06.2022 de prestare a Serviciului de administrare a spațiilor de joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul public al Municipiului Arad (denumit în continuare "Contractul"), cu o durată de patru ani, respectiv până la data de 08.06.2026.

Potrivit art. 4 alin. (2) din Contract, acesta se poate prelungi pe o perioadă de maximum patru luni, numai cu aprobarea prealabilă a Consiliului Local al Municipiului Arad. Astfel, suportul juridic intern al prelungirii este consacrat în mod expres prin chiar voința părților contractante exprimată la încheierea Contractului.

Având în vedere că durata Contractului expiră la data de 08.06.2026 și că, în prezent, procedura de atribuire a unui nou contract pentru prestarea aceluiași serviciu nu a fost finalizată, se impune asigurarea continuității activităților de administrare a spațiilor de joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul public al Municipiului Arad.

Întreruperea serviciului ar genera consecințe negative directe asupra siguranței utilizatorilor infrastructurii de agrement și sport din municipiu, în special a minorilor care frecventează spațiile de joacă. De asemenea, nesupravegherea și lipsa intervenției operative ar putea conduce la deteriorarea bunurilor proprietate publică, cu consecințe financiare suplimentare pentru bugetul local.

Prelungirea se justifică prin necesitatea obiectivă de a asigura continuitatea serviciului public pe perioada de timp necesară organizării și finalizării procedurii de atribuire a unui nou contract de administrare, în conformitate cu prevederile legale aplicabile.

Față de cele expuse, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Arad Proiectul de hotărâre ***privind aprobarea prelungirii Contractului Nr. 46.085/08.06.2022***,

cu modificările și completările ulterioare, de prestare a Serviciului de administrare a spațiilor de joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul public al Municipiului Arad, cu menținerea condițiilor contractuale în vigoare.

p. PRIMAR
BIBARTȚ Laurențiu-Călin
VICEPRIMAR
FAUR Lazăr

2 ex. 1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: Referatul de aprobare nr. 48.087/25.05.2026 al domnului Bibarț Laurențiu-Călin, Primarul Municipiului Arad, care are ca obiect promovarea unui Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Contractului Nr. 46.085/08.06.2022, cu modificările și completările ulterioare, de prestare a Serviciului de administrare a spațiilor de joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul public al Municipiului Arad;

I. Necesitatea Proiectului de hotărâre

Prin Referatul de aprobare Nr. 48.087/25.05.2026, domnul Bibarț Laurențiu-Călin, Primarul Municipiului Arad, propune promovarea unui Proiect de hotărâre *privind aprobarea prelungirii Contractului Nr. 46.085/08.06.2022, cu modificările și completările ulterioare, de prestare a Serviciului de administrare a spațiilor de joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul public al Municipiului Arad.*

Necesitatea Proiectului decurge din faptul că la data de 08.06.2026 expiră termenul contractual de patru ani prevăzut la art. 4 alin. (1) din Contractul Nr. 46.085/08.06.2022, cu modificările și completările ulterioare. Pentru asigurarea continuității prestării Serviciului până la momentul intrării în vigoare a noului contract, aflat în prezent în procedură de fundamentare, se impune prelungirea Contractului în vigoare cu patru luni, în condițiile expres prevăzute la art. 4 alin. (2) din Contract.

În acest sens, în temeiul atribuțiilor specifice în domeniu prevăzute la art. 129 alin. (1) și art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Proiectul de hotărâre se supune analizei și aprobării Consiliului Local al Municipiului Arad, iar oportunitatea și necesitatea acestuia sunt analizate de compartimentul de specialitate al Primăriei Municipiului Arad în cele ce urmează.

II. Considerații de ordin general

Cu titlu preliminar, menționăm faptul că Serviciul de administrare a spațiilor de joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul public al Municipiului Arad este un serviciu public local de administrare a domeniului public, reglementat de Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări prin Legea nr. 3/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Cadrul juridic local al Serviciului a fost stabilit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 278 din 25 mai 2022 *privind aprobarea unor măsuri pentru reglementarea Serviciului de administrare a spațiilor de joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul public al Municipiului Arad*, cu modificările și completările ulterioare, prin care s-a aprobat documentația de atribuire a serviciului în discuție. În baza acestei documentații, la data de 08.06.2022, Municipiul Arad a încheiat cu SC Recons SA Contractul Nr. 46.085/08.06.2022 de prestare a Serviciului de administrare a spațiilor de joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul public al Municipiului Arad

(denumit în continuare "Contractul"), cu o durată de patru ani, respectiv până la data de 08.06.2026.

Obiectul Contractului îl constituie dreptul și obligația de a furniza/presta serviciul/activitățile referitoare la asigurarea și desfășurarea Serviciului de administrare a spațiilor de joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul public al Municipiului Arad, inclusiv dreptul și obligația de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului/activităților în aria administrativ-teritorială a municipiului Arad.

III. Considerații cu privire la necesitatea aprobării Proiectului

Potrivit art. 4 alin. (2) din Contract, "*Contractul se poate prelungi pe o perioadă de maximum patru luni, numai cu aprobarea prealabilă a Consiliului Local al Municipiului Arad*".

De asemenea, sunt incidente prevederile art. 165 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, care permit prelungirea unui contract de achiziție publică, cu respectarea condițiilor prevăzute în documentele achiziției și a cerințelor legale aplicabile.

Totodată, sunt aplicabile prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la competența Consiliului Local de a aproba prelungirea contractelor de servicii publice.

În fapt, necesitatea aprobării Proiectului de hotărâre decurge din obligația legală de asigurare a continuității serviciilor publice, consacrată în mod expres prin art. 7 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia "*Organizarea și funcționarea serviciilor de utilități publice trebuie să asigure îndeplinirea obligațiilor de serviciu public definite potrivit următoarelor exigențe/cerințe fundamentale, și anume: [...] b) continuitate din punct de vedere calitativ și cantitativ; [...]*".

În același sens, art. 580 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevede că "*În prestarea serviciilor publice, autoritățile administrației publice și instituțiile publice, precum și organismele prestatoare de servicii publice au obligația de a asigura continuitatea [...]*".

Durata Contractului Nr. 46.085/08.06.2022 expiră la data de 08.06.2026. Până la această dată, procedura de atribuire a unui nou contract pentru prestarea aceluiași serviciu nu a fost finalizată, situație care impune adoptarea de urgență a unor măsuri pentru asigurarea continuității serviciului public. Prelungirea cu o perioadă de patru luni este proporțională cu scopul urmărit, respectiv crearea intervalului de timp necesar finalizării procedurii de atribuire a unui nou contract de achiziție publică, cu respectarea legislației aplicabile. În același timp, prelungirea propusă este în consonanță cu finalizarea în curs a procedurii de fundamentare a noului contract, aflat în lucru.

Serviciul de administrare a spațiilor de joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul public al Municipiului Arad implică activități cu caracter continuu, indispensabile siguranței locuitorilor municipiului, în special a minorilor. Activitățile principale includ: verificarea periodică a stării tehnice a echipamentelor de joacă și a mobilierului urban, remedierea deficiențelor constatate, mentenanța terenurilor de sport, curățenia și întreținerea curentă a spațiilor de agrement, precum și raportarea periodică a situației acestora.

Întreruperea prestării serviciului ar contraveni în mod direct acestor obligații legale și ar prejudicia interesul public local. Infrastructura aferentă serviciului (spații de joacă, terenuri de sport, mobilier urban, obiective de agrement aflate în domeniul public al Municipiului Arad)

necesită administrare neîntreruptă, atât din punct de vedere al întreținerii curente (igienizări, reparații, mentenanță), cât și din punct de vedere al siguranței utilizatorilor finali (cetățeni, în special copii).

IV. Considerații privind componenta economico-financiară

Prelungirea propusă nu modifică structura financiară a Contractului în vigoare. Prețul Contractului, stabilit prin art. 5 alin. (2) la valoarea de 11.196.416,00 lei fără TVA, rămâne plafonul maxim până la concurența căruia se efectuează plățile. Execuția în perioada de prelungire se realizează în limita soldului neconsumat din acest plafon, în baza comenzilor lunare emise, conform art. 5 alin. (3) din Contract.

Sursa fondurilor pentru execuția în perioada de prelungire rămâne bugetul local al Municipiului Arad, în conformitate cu prevederile art. 5 din Contract și cu prevederile bugetare aprobate pentru anul 2026.

V. Considerații de ordin juridic

Sustinerea Proiectului propus din punct de vedere al legalității este fundamentată pe următoarele:

- art. 4 alin. (2) din Contractul Nr. 46.085/08.06.2022, cu modificările și completările ulterioare, de prestare a Serviciului de administrare a spațiilor de joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul public al Municipiului Arad, care prevede expres posibilitatea prelungirii cu maximum 4 (patru) luni, cu aprobarea prealabilă a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- art. 7 alin. (1), alin. (2), art. 9 alin. (1), alin. (2), art. 10 alin. (1) lit. a), alin. (2) și alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări prin Legea nr. 3/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 12, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și lit. d), alin. (6) lit. a), art. 580, art. 582-583, art. 589 alin. (2), art. 590 lit. a), art. 591 și art. 593-594 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 278 din 25 mai 2022 *privind aprobarea unor măsuri pentru reglementarea Serviciului de administrare a spațiilor de joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul public al Municipiului Arad*, cu modificările și completările ulterioare.

VI. Concluzii

Față de cele prezentate, se apreciază că prelungirea Contractului Nr. 46.085/08.06.2022 cu o perioadă de patru luni, respectiv până la data de 08.10.2026, cu menținerea condițiilor contractuale în vigoare, este justificată din punct de vedere tehnic, economic și juridic.

Prelungirea se va realiza prin act adițional, care va fi supus aprobării prealabile a Consiliului Local al Municipiului Arad, în condițiile art. 4 alin. (2) din Contract și ale legislației aplicabile.

Față de cele expuse, propunem adoptarea Proiectului de hotărâre ***privind aprobarea prelungirii Contractului Nr. 46.085/08.06.2022, cu modificările și completările ulterioare, de prestare a Serviciului de administrare a spațiilor de joacă, spațiilor de agrement, terenurilor de sport și a mobilierului urban din domeniul public al Municipiului Arad.***

Numele și prenumele	Funcția	Semnătura	Data
FLOREA Liliana	Director executiv		25.05.2026
BALAȘ Ovidiu-Călin	Șef serviciu		25.05.2026
MOGA Alina-Bianca	Consilier juridic		25.05.2026

2 ex. 1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban